

Cuadro 5. CONSTRUCCIONES NUEVAS EN PROCESO, EN LAS PROVINCIAS DE COLÓN, PANAMÁ Y PANAMÁ OESTE, POR TIPO DE CONSTRUCCIÓN, NÚMERO Y ÁREA, SEGÚN DISTRITO Y CORREGIMIENTO: SEGUNDO TRIMESTRE 2024 (P)

Provincia, distrito y corregimiento	Total			Residencial			No residencial		
	Número de edificaciones	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número de edificaciones	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número de edificaciones	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)
TOTAL	1,707	151,228	519,731	1,594	102,597	351,926	113	48,631	167,805
Colón	24	6,448	19,222	12	2,011	4,215	12	4,437	15,007
Colón	24	6,448	19,222	12	2,011	4,215	12	4,437	15,007
Barrio Norte	3	542	2,222	-	-	-	3	542	2,222
Barrio Sur	2	874	1,453	-	-	-	2	874	1,453
Cativá (P)	4	1,190	2,115	2	630	840	2	560	1,275
Cristóbal	10	2,850	7,911	7	1,035	2,991	3	1,815	4,920
Salamanca	1	99	106	1	99	106	-	-	-
San Juan	3	706	5,207	1	60	70	2	646	5,137
Santa Rosa	1	187	208	1	187	208	-	-	-
Panamá	709	90,405	381,192	626	55,474	256,584	83	34,931	124,608
Panamá	668	77,694	338,665	597	50,191	242,113	71	27,503	96,552
Ancón	16	7,603	46,396	10	3,717	24,485	6	3,886	21,911
Alcalde Díaz	11	2,252	3,379	9	241	723	2	2,011	2,656
Bella Vista	4	3,186	26,408	2	2,723	25,722	2	463	686
Betania	4	679	1,654	3	316	401	1	363	1,253
Caimitillo	51	2,412	5,638	50	1,189	2,921	1	1,223	2,717
Chilibre	69	3,402	4,529	69	3,402	4,529	-	-	-
Curundú	11	1,860	3,836	6	213	418	5	1,647	3,418
Don Bosco	7	148	387	3	104	163	4	44	224
El Chorrillo	2	45	107	-	-	-	2	45	107
Ernesto Córdoba Campos	37	2,513	6,164	32	2,363	5,907	5	150	257
Juan Díaz	19	8,061	67,507	8	2,038	47,326	11	6,023	20,181
Las Cumbres	58	3,888	8,021	52	2,810	4,105	6	1,078	3,916
Las Garzas	136	8,852	19,405	132	7,498	10,568	4	1,354	8,837
Las Mañanitas	14	1,268	5,205	13	434	817	1	834	4,388
Pacora	126	8,860	11,383	124	8,710	10,702	2	150	681
Parque Lefevre	5	319	825	4	126	447	1	193	378
Pedregal	37	5,452	7,689	36	5,393	7,539	1	59	150
Río Abajo	3	3,915	8,334	2	350	1,478	1	3,565	6,856
San Francisco	6	7,826	92,376	5	7,212	90,516	1	614	1,860
San Martín	3	28	111	3	28	111	-	-	-
Santa Ana	1	396	1,888	-	-	-	1	396	1,888
Tocumen	14	1,147	5,768	11	337	741	3	810	5,027
24 de Diciembre	34	3,582	11,655	23	987	2,494	11	2,595	9,161
San Miguelito	41	12,711	42,527	29	5,283	14,471	12	7,428	28,056
Arnulfo Arias	14	1,978	3,846	9	1,290	2,409	5	688	1,437
Belisario Frías	4	3,956	9,704	3	2,366	6,392	1	1,590	3,312
Belisario Porras	6	3,796	19,930	5	295	482	1	3,501	19,448
Omar Torrijos	3	180	495	3	180	495	-	-	-
José Domingo Espinar	7	1,455	2,279	5	339	697	2	1,116	1,582
Rufina Alfaro	4	1,070	4,245	2	708	3,869	2	362	376
Victoriano Lorenzo	3	276	2,028	2	105	127	1	171	1,901
Panamá Oeste	974	54,375	119,317	956	45,112	91,127	18	9,263	28,190
Arraiján	439	23,979	45,989	436	19,468	41,043	3	4,511	4,946
Arraiján (cabecera)	1	9	61	1	9	61	-	-	-
Juan Demóstenes Arosemena	166	9,797	18,001	166	9,797	18,001	-	-	-
Nuevo Emperador	38	2,805	3,957	36	1,499	2,216	2	1,306	1,741
Veracruz	2	351	685	2	351	685	-	-	-
Vista Alegre	1	3,205	3,205	-	-	-	1	3,205	3,205
Burunga	1	53	253	1	53	253	-	-	-
Cerro Silvestre	97	4,100	6,190	97	4,100	6,190	-	-	-
Vacamonte	133	3,659	13,637	133	3,659	13,637	-	-	-
La Chorrera	535	30,396	73,328	520	25,644	50,084	15	4,752	23,244
Barrio Balboa	2	453	902	-	-	-	2	453	902
Barrio Colón	69	6,357	12,018	66	5,880	7,986	3	477	4,032
El Arado	70	3,263	6,346	70	3,263	6,346	-	-	-
Guadalupe	16	681	1,100	16	681	1,100	-	-	-
Herrera	73	2,939	5,132	73	2,939	5,132	-	-	-
Iturralde	5	2,010	5,892	-	-	-	5	2,010	5,892
Obaldía	2	311	2,250	-	-	-	2	311	2,250
Playa Leona	194	7,570	26,305	191	6,069	16,137	3	1,501	10,168
Puerto Caimito	104	6,812	13,383	104	6,812	13,383	-	-	-

NOTA: Obras que iniciaron el proceso de construcción en el período de referencia.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Constructoras, inmobiliarias y personas particulares.